



Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Communautaire de Londinières n°2025_062

L'an deux mille vingt-cinq, le **23 octobre** à vingt heures s'est réuni le conseil de la communauté de communes de Londinières à Londinières.

Sous la Présidence de Mme Armelle Biloquet.

Objet : Cession de deux parcelles communales situées sur la commune d'Osmoy Saint-Valéry au profit de l'association Normandie Vol Libre

Nombre de Membres :

En exercice : 33

Présents : 22

Absents : 1

Absents excusés : 10

Pouvoirs : 0
Votants : 22

Pour : 22
Contre : 0
Abstention : 0

Secrétaire de séance : M. Hurard François

Délibération transmise en Sous-Préfecture et ayant fait l'objet des formalités de publicité – certifiée exécutoire, la Présidente

| | |
|-----------------------------|---|
| BAILLEUL-NEUVILLE | M SIMON Jérémy (suppléant) |
| BAILLOLET | Mme LERMECHAIN Maryse |
| BURES-EN-BRAY | M. LÉVÊQUE Jacky, Mme BRETON Charlyne |
| CLAIS | M. LEBORGNE Vincent, Mme CAMENISCH Sabine |
| CROIXDALLE | M. MARTEL Jean-Paul, M. LEFEBVRE Luc Abs exc |
| FRÉAUVILLE | M. MARTEL Christian |
| FRESNOY-FOLNY | M. DEBURE Gilbert Abs excusé, M. HAESAERT Médard, Mme CAPLET Corinne, M. DUPUIS François Abs excusé |
| GRANDCOURT | M. DE CHEZELLES Arnaud Abs exc, M. ROBIN Emmanuel Abs exc |
| LONDINIÈRES | Mme BILOQUET Armelle, M. DUMOUCHEL Jean-Marie, Mme MARTEL Régine, M. HURARD François, Mme DEPOIX Marie-Claude, Mme Abs excusée LEGRAND Catherine, Mme WATTELLIER Nathalie Abs |
| OSMOY-SAINT-VALÉRY | Mme BOURGEOIS Marie-Josée, M. LECLERC David |
| PREUSEVILLE | M. VASSARD Hervé, |
| PUISENVAL | Mme LEDUE Sabine Abs excusée |
| SAINTE-AGATHE D'ALIERMONT | M. PEPIN Martial, M. MOREL Jean-Marc Abs exc |
| SAINT PIERRE DES JONQUIERES | Mme BILLER Bénédicte, |
| SMERMESNIL | M. GRANDSIRE Bruno, Mme DESBUREAU Régine Abs excusée |
| WANCHY-CAPVAL | M. BOINET Olivier Abs exc, M. TAFFIN Guy |

Le Conseil communautaire,

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.2241-1 et suivants relatifs à la gestion du domaine privé des collectivités ;

Vu l'avis des domaines en date du 10 septembre 2025 ;

Vu le rapport de Madame la Présidente ;

Considérant :

Que la Communauté de Communes de Londinières est propriétaire de deux parcelles situées sur la commune d'Osmoy Saint-Valéry, cadastrées :

- Section D n°239 pour une superficie de 32 423 m²,
- Section ZI n°35 pour une superficie de 27 077 m²,

soit une superficie totale de 59 500 m² ;

Que ces parcelles ne présentent plus d'utilité pour les besoins du service public communautaire ;

Que l'association Normandie Vol Libre, dont le siège est situé Route de Neufchâtel, 76660 Osmoy Saint-Valéry, représentée par son président Monsieur Daniel Le Garec, a manifesté son intérêt pour l'acquisition de ce terrain en vue du développement de ses activités sportives et associatives ;

Que les parties se sont entendues sur un prix global de 40 000 € (quarante mille euros), frais de notaire inclus ;

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire :

DÉCIDE :

Article 1 : D'approuver la cession des parcelles cadastrées D n°239 (32 423 m²) et ZI n°35 (27 077 m²), situées sur la commune d'Osmoy Saint-Valéry (76660), appartenant à la Communauté de Communes de Londinières, au profit de l'association Normandie Vol Libre, siège Route de Neufchâtel, 76660 Osmoy Saint-Valéry, représentée par Monsieur Daniel Le Garec, pour un montant global de 40 000 € (frais de notaire inclus).

Article 2 : D'autoriser Madame la Présidente à signer l'acte de vente et tous documents afférents à la présente cession.

Article 3 : Les frais de notaire et autres frais liés à la mutation sont compris dans le prix de cession susmentionné.



Pour extrait conforme,
Présidente,
BILOQUET Armelle